

Z M L U V A

č. 2015/2

o užívaní nebytových priestorov telocvične TJ Sokol Ružomberok

Majiteľ: **TELOVÝCHOVNÁ JEDNOTA SOKOL RUŽOMBEROK**

A. Bernoláka č. 8, 034 01 Ružomberok
zastúpená starostkou Mgr. Veronikou Onděčkovou
IČO: 3614006 DIČ: 66100046
Bankové spojenie: SLSP a.s. Ružomberok
číslo účtu: 56723443/0900

Užívateľ: **ZŠ BYSTRICKÁ CESTA**

Bystrická cesta 14, 034 01 Ružomberok
zastúpená riaditeľkou školy RNDr. PaedDr. Elenou Volanskou
IČO: 37810839
Bankové spojenie: SLSP a.s. Ružomberok
číslo účtu: 5070464014/0900

d'alej len majiteľ a užívateľ

I.

Predmetom zmluvy je užívanie telocvične TJ Sokol Ružomberok „Sokolovňa“, ulica A. Bernoláka č.8, Ružomberok

II.

Účelom užívania je poskytnutie priestorov telocvične pre vyučovanie telesnej výchovy a krúžkovú športovú činnosť žiakov Základnej školy Bystrická cesta.

III.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 2. septembra 2015 do 30. júna 2016 mimo uzatvorenia telocvične.

Uzavretie telocvične sa vzťahuje aj na cirkevné a štátne sviatky.

Po vzájomnej dohode aj v iný termín.

Vypovedanie zmluvy môže byť obojstranné v trojmesačnej výpovednej lehote z dôvodov uvedených §9 ods. 2 zákona 116/1990 ZB.

IV.

Majiteľ poskytne priestory telocvične užívateľovi na základe požiadavky t. j. 6 hodín týždenne.

V.

Užívateľ sa zaväzuje uhradiť majiteľovi za každú využitú hodinu 9,00 €, na základe faktúry.

Do úhrady sa nebudú započítavať prázdniny, štátne a cirkevné sviatky – dni, počas ktorých nebude prebiehať vyučovanie. Majiteľ nebude užívateľovi fakturovať hodiny, keď sa študenti podľa plánu práce školy nezúčastnia vyučovania, škola je ale povinná túto skutočnosť nahlásiť majiteľovi vopred.

V prípade nárastu cien energií sa zmluvná cena upraví vzájomne odsúhlaseným dodatkom zmluvy.

VI.

Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať pravidlá vstupu do telocvične – v prezuvkách, udržiavať čistotu a dodržiavať zásady bezpečnosti práce. V celom objekte je zákaz fajčenia a používania alkoholických nápojov. Za uloženie použitého náradia, udržiavanie poriadku a uzatváranie vstupných dverí počas cvičenia zodpovedá vyučujúci. Za úsporu v používaní elektrického osvetlenia je zodpovedný vyučujúci. Po skončení cvičebnej jednotky je vyučujúci povinný skontrolovať uzamknutie náradovne, vypnutie osvetlenia v telocvični, v šatniach a v sociálnych zariadeniach, uzavretie vody v sprchách a uzavretie telocvične. V prípade zistenia nejakého poškodenia majetku, prípadne poruchy je vyučujúci povinný bezodkladne informovať majiteľa objektu o danej skutočnosti. Spôsobené škody, dokázateľne preukázané, bude užívateľ povinný uhradiť.

VII.

V prípade konania väčšej akcie majiteľom, ktorá spadá do termínu užívania, umožní užívateľ po vzájomnej dohode uvoľnenie telocvične. Majiteľ nebude tento čas užívateľovi fakturovať. V prípade konania väčšej akcie užívateľom, ktorá nespadá do termínu užívania, umožní majiteľ po vzájomnej dohode uvoľnenie telocvične. Takýto prenájom bude vyfakturovaný v mesačnej faktúre.

VIII.

Neupravené práva a povinnosti tejto zmluvy sa riadia občianskym zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.

IX.


Zmluvu možno meniť a dopĺňať vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

X.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch 1x pre majiteľa 1x pre užívateľa. Svojím podpisom obidve strany potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a budú ju dodržiavať.

V Ružomberku 2. septembra 2015

Majiteľ:  
Mgr. V. Ondečková
TJ Sokol Ružomberok

Užívateľ: 
Dr. Elena Volanská
ZŠ Bystrická cesta 14
Ružomberok